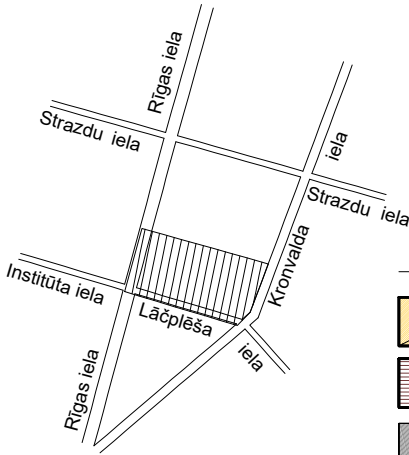


Objekta izvietojuma shēma



ĒKU UN BŪVJU EKSPĻIKĀCIJA

- 1 - PĀRBŪVĒJAMĀ ĒKA
- 2 - PROJEKTĒJAMĀ TERASE
- 3 - PROJEKTĒJAMĀ AUTOSTĀVVIETA
- 4 - ESOŠĀ ĒKA
- 5 - ATKRITUMU KONTEINERI

ĒKU UN BŪVJU TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Nr.p GP	NOSAUKUMS	APBŪVES LAUKUMS m2	KOPEJĀ PLATĪBA m2	ĒKAS KUBATŪRA m3	STĀVU SKAITS	UGUNS-DROŠĪBAS PAKĀPE
1	Pārbūvējamā ēka	431	447.4	2630	1. un mansarda stāvs	U3
2	Terase	87				
4	Esošā Valdekas pils	495				
5	Esošā pārtikas tehnoloģu ēka	1513				
KOPĀ		2527	447.4	2630		

NOSACĪTIE APZĪMĒJUMI

- PĀRBŪVĒJAMĀ ĒKA
- PROJEKTĒJAMĀ TERASE
- JAUNS ASFALTBETONA SEGUMS
- ATJAUNOJAMS ASFALTBETONA SEGUMS
- BETONA BRUĀKMENTS SEGUMS
- BETONA BRUĀKMENTS APMĀLE
- ZĀLĀJS
- PROJEKT. ATBALSTSĪENA
- ZEMES GABALA ROBEŽA
- LABIEKĀRTOJUMA ROBEŽA
- PROJ. KANALIZĀCIJAS TĪKLI
- PROJ. LIETUS KANALIZ. TĪKLI
- PROJ. ŪDENSVADA TĪKLI
- PROJ. SILTUMTĪKLI
- PROJ. ESS TĪKLI
- PROJAMĀS GŪLIJAS
- ATKRITUMU KONTEINERI
- SAGLABĀJAMIE KOKI
- PROJ. ZEMĒJUMA KONTŪRS
- PROJ. VERTIKĀLAIS ELEKTRODS L=9M
- PROJ. ĀRA APGAISMOJUMS
- PROJ. ĀRA APGAISMOJUMA ELEKTROKABELIS

OBJEKTA TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

Nr. p.k.	NOSAUKUMS	PLATĪBA	PRET VISU KOPPLATĪBU
1	Zemes kopplatība	23796 m2	100 %
2	Apbūves laukums	2527 m2	10.62 %
3	Labiekārtojuma platība	1400 m2	5.88 %
4	t.sk. projektējamie celiņi un laukumi	590 m2	
5	t.sk. zālāji	810 m2	
6	Pojektētais apbūves blīvums		4.26 %
7	Projektētā apbūves intensitāte		23.1 %
8	Brīvās teritorijas rādītājs		74 %
9	Paredzamais autostāvvietu skaits pie ēkas		10 gab.
10	Paredzamie būvniecības atkritumi		290 m3
11	t.sk. viņņotā azbestcements loksnes		600 m2

PIEZĪME
1.Pazemes inženierkomunikācijas plānā uzlikta saskaņā ar ekspluatējošo organizāciju norādījumiem, apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.
2.Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
3.Topogrāfiskās uzmērīšanas lauku darbi veikti 2017. gadā 18.janvārī.
4.Topogrāfiskajā plānā attēlotās uzmērītās teritorijas platība ir 2.09ha.
5.Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
6.Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.
7.Valsts zemes dienesta izsniegtā kadastra informācija 340686.edoc (07.02.2017).


Šī būvprojekta ELT daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām.
Būvproj. daļas vadītāja: Armands Ābele Nr 70-3258

NORĀDĪJUMI

- Vispārīgos norādījumus skat. lapā "Arhitektūras daļas vispārīgie rādītāji. Situācijas plāns".
- Visi izmēri un augstumu atzīmes dotas metros, ja nav norādīts citādi.
- Par nosacīto atzīmi ±0.000 pieņemta rekonstruējamās ēkas 1.stāva grīdas atzīme, kas atbilst augstumu atzīmei 4.940m Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS 2000,5).
- Generālplāns izstrādāts pamatojoties uz SIA "Geometrs" apstiprinātu inženiertopogrāfisko plānu.
- Atkritumu konteineru izvietošana paredzēta laukumā pie projektējamās autostāvvietas.
- Projektējamās ēkās K1, K2 un Ū1 tīklus, ESS tīklus paredzēts pievienot esošajai ārējo inženiertīklu sistēmai.

ORGANIZĀCIJA	Saskaņojuma objekts	Paraksts	Vārds, uzvārds	Datums	Reg. Nr.
AS "Latvijas gāze" Jelgavas dabas gāzes iecirknis	gāzesvadi		K.Jurēvica		
SIA "Jelgavas ūdens"	ūdensvadi, kanalizācija		I.Buša		
SIA Lattelecom TID Zemgales reģions	sakaru kabeli, līnijas		V.Burenkovs		
A/S "Sadales tīkls", Dienvidu reģions	elektrokabeļi un līnijas				
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	hidrotehniskās būves		Ž.Barkovska		
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	apgaismes elektrotīkli		A.Bobikins		
Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Pilsētsaimniecība"	sakaru kanalizācija		M.Skudra		
Jelgavas pilsētas Būvvalde	topogrāfija		V.Veinbergs		
SIA Fortum Jelgava	siltumtīkli		J.Grohovska		

Uzmērīšanā izmantoti vietējā ģeodēziskā tīkla punkti: Nr. 6262 X=279887.032 Y=485030.803 H=4.787 Nr. 6265 X=279716.857 Y=484866.602 H=4.623		LKS-92 TM koordinātu sistēma Latvijas normālo augstumu sistēma epoch LAS-2000,5 TM projekcijas mēroga koeficients m= 0.999604		
Objekta ID Nr. A43/2017	Pasūtītājs : SIA TURSONS			
Topogrāfiskais plāns	Objekts : Rīgas iela 22,Jelgava			
	Valdes loceklis	A.Mazkalniņš	01.02.2017.	
	Mērnieks	A.Mazkalniņš Sert. Nr. AC000000010	01.02.2017.	
	Mērnieks	Ģ.Trams	01.02.2017.	
		Lapa	Lapas	Mērogs
		1	1	1 : 500



SIA GEOMETRS
MĒRNICĪBAS DARBI

SIA GEOMETRS reģ. Nr.:4360301317
Akadēmijas iela 19-127, Jelgava, LV-3001
tālr.:63021434, mob. 29397477
e-pasts:geometrs@geometrs.lv www.geometrs.lv



SIA GEOMETRS reģ. Nr.:43603011317
Akadēmijas iela 19-127, Jelgava, LV-3001
tālr.:43021434, mob. 29397477
e-pasts:geometrs@geometrs.lv www.geometrs.lv

OBJEKTS: ĒKAS PĀRBŪVE PAR VIEDO TEHNOLOĢIJU UN ZINĀŠANU PĀRNESES CENTRU Rīgas ielā 22, Jelgavā				PASŪTĪTĀJS: Latvijas Lauksaimniecības universitāte	
BŪVPROJ.D.VAD.	A. ĀBELE		20.06.2017.	RASEJUMS: ĢENERĀLAIS PLĀNS AR IEKŠKVARTĀLA ELEKTROAPGĀDES TĪKLIEM	
INŽENIERIS	U. ŠULCS		20.06.2017.		
PROJ.STADIJA	MARKA	MĒROGS	PASŪTĪJUMA NR. (arhīva Nr.)	LAPA	LAPAS caur.Nr.
BP	ELT	M 1:500	03-3-02/17	ELT-02	

SIA "A.Ābeles inženieru birojs"
Reģ. nr. 43603045900
Katoļu iela 45B, Rīga, LV-1046, Latvija
tālrunis: (+371) 26336758
e-pasts: abis@aab.lv, web: www.aab.lv

