

## LATVIJAS LAUKSAIMNIECĪBAS UNIVERSITĀTES BŪVNICĪBAS DAĻAS NOLIKUMS

### 1. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Nolikums nosaka Latvijas Lauksaimniecības universitātes (turpmāk LLU) Būvniecības daļas darbības principus, pienākumus, tiesības un atbildību. Būvniecības daļa ir LLU struktūrvienība, kas nav juridiska persona.
- 1.2. Būvniecības daļa savā darbībā pamatojas uz normatīvajiem aktiem, LLU iekšējiem normatīvajiem dokumentiem un uz šo Nolikumu.
- 1.3. Būvniecības daļas līdzekļi kā pastāvīga daļa ietilpst LLU budžetā. Būvniecības daļas manta ir LLU īpašums.
- 1.4. Būvniecības daļa ir tieši pakļauta LLU direktoram.
- 1.5. Būvniecības daļas juridiskā adrese; Lielā iela 2, Jelgava, LV 3001.

### 2. Būvniecības daļas mērķi un uzdevumi

- 2.1. Būvniecības daļas darbības mērķis ir LLU pārvaldīšanā esošo nekustamo īpašumu uzturēšanas un pilnveidošanas nodrošināšana atbilstoši normatīvajiem aktiem un LLU stratēģijai.
- 2.2. Būvniecības daļas uzdevumi:
  - 2.2.1. organizēt būvdarbu, projektēšanas, autoruzraudzības, būvuzraudzības iepirkumus atbilstoši Publisko iepirkumu likumam un citiem normatīvajiem aktiem;
  - 2.2.2. izstrādāt būvdarbu, projektēšanas, autoruzraudzības, būvuzraudzības publisko iepirkumu procedūrām nepieciešamos dokumentus un dokumentēt iepirkumu norisi;
  - 2.2.3. izstrādāt publisko iepirkumu līgumus par būvdarbiem, projektēšanas, autoruzraudzības, būvuzraudzības pakalpojumiem un kontrolēt to izpildi;
  - 2.2.4. apzināt potenciālos darbu veicējus un sagatavot priekšlikumus līgumu slēgšanai par būvdarbiem, projektēšanas, autoruzraudzības, būvuzraudzības pakalpojumiem Publisko iepirkumu likumā nereglamentētos gadījumos un kontrolēt to izpildi;
  - 2.2.5. sagatavot priekšlikumus un veikt ar būvdarbiem, projektēšanu, autoruzraudzību, būvuzraudzību saistīto dokumentu izstrādāšanu, saskaņošanu, apkopošanu projektēšanas un būvdarbu veikšanas laikā;
  - 2.2.6. uzglabāt ar būvdarbiem, projektēšanu, autoruzraudzību, būvuzraudzību saistītos dokumentus normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā;
  - 2.2.7. konsultēt ar būvniecību saistītajos jautājumos LLU pārvaldīšanā esošo nekustamo īpašumu nomniekus;
  - 2.2.8. piedalīties objektu vizuālajā apsekošanā, veikt nepieciešamos mērījumus, aktu un tāmju sastādīšanu;
  - 2.2.9. veikt sīkos remontdarbus LLU īpašumā vai valdījumā esošajos objektos;
  - 2.2.10. organizēt lietvedību atbilstoši normatīvo aktu prasībām un LLU iekšējai kārtībai;
  - 2.2.11. pieprasīt no LLU struktūrvienībām nepieciešamo informāciju Būvniecības daļas darbībā esošo jautājumu risināšanai;
  - 2.2.12. sagatavot pārskatus un atskaites, kas saistītas ar Būvniecības daļas darbību.

### **3. Būvniecības daļas pārvalde, tiesības un pienākumi**

- 3.1. Būvniecības daļu vada LLU direktora vietnieks būvniecības jautājumos, kurš ir tieši pakļauts LLU direktoram.
- 3.2. Būvniecības daļas darbiniekus pieņem darbā un atbrīvo no darba LLU rektore, darba līgumus un amata aprakstus no darba devēja, puses paraksta LLU direktors.
- 3.3. Būvniecības daļas darbinieki amata pienākumus veic atbilstoši amata aprakstiem, nodrošinot uzdoto pienākumu un uzdevumu godprātīgu un savlaicīgu izpildi.
- 3.4. Būvniecības daļas tiesības un pienākumi:
  - 3.4.1. saņemt no LLU vadības un struktūrvienībām informāciju, kas nepieciešama Būvniecības daļas uzdevumu veikšanai;
  - 3.4.2. pastāvīgi organizēt darbinieku profesionālā līmeņa paaugstināšanu, nodrošinot to piedalīšanos semināros unursos par Būvniecības daļas kompetencē esošiem jautājumiem;
  - 3.4.3. savas kompetences ietvaros sadarboties ar LLU struktūrvienībām citām iestādēm, organizācijām un uzņēmumiem par Būvniecības daļas kompetencē esošiem jautājumiem.

### **4. Finansējuma avoti un to izlietošanas kārtība**

- 4.1. Būvniecības daļas finansēšanas avoti ir:
  - 4.1.1. LLU budžets;
  - 4.1.2. citi Latvijas Republikas normatīvajos aktos un LLU Satversmē paredzētie finansēšanas avoti.
- 4.2. Būvniecības daļas izdevumi tiek nodrošināti no LLU direktora pārraudzībā esošo struktūrvienību kopējā budžeta.

### **5. Darba samaksas kārtība**

- 5.1. Būvniecības daļas darbinieku darba samaksu nosaka LLU Darba samaksas nolikums.
- 5.2. Būvniecības daļas darbiniekiem tiek nodrošināta normatīvajos aktos un LLU darba koplīgumā noteiktā sociālā aizsardzība, pabalstu, kompensāciju un garantiju sistēma.

### **6. Reorganizācija un darbības izbeigšanas kārtība**

- 6.1. Būvniecības daļas nolikumu, tā izmaiņas un papildinājumus apstiprina LLU Senāts.
- 6.2. Būvniecības daļu reorganizē vai tās darbību izbeidz LLU Senāts atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.