

LĪGUMS NR. 14-044

Jelgavā

2014.gada. 19. augusts

Latvijas Lauksaimniecības universitāte, Reģ. Nr. 90000041898, turpmāk tekstā "Pasūtītājs", direktora Andreja Garanča personā, kurš rīkojas uz LLU rektora pilnvaras Nr.4.3-40/28 no 01.07.2014, no vienas puses un SIA „Komunālprojekts Jelgava”, Reģ. Nr. 43603014192, turpmāk tekstā "Izpildītājs", valdes priekšsēdētāja Kārļa Brakanska personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses, kopā "Puses" savstarpēji vienojoties bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – Līgums) par konkrēta uzdevuma izpildi – veikt autoruzraudzības pakalpojumu veikšana LLU AAZL būvniecībai un AAZI mācību un pētniecības bāzes rekonstrukcijai ERAF līdzfinansētā projekta „Mūsdienīgas zinātnes materiāltehniskās bāzes pilnveide lauksaimniecības resursu izmantošanas un pārtikas valsts nozīmes pētniecības centra” ietvaros, noslēdz līgumu un izsaka to šādā redakcijā:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod Izpildītājam un Izpildītājs apņemas veikt LLU AAZL būvniecības un AAZI mācību un pētniecības bāzes rekonstrukcijas, ERAF līdzfinansētā projekta „Mūsdienīgas zinātnes materiāltehniskās bāzes pilnveide lauksaimniecības resursu izmantošanas un pārtikas valsts nozīmes pētniecības centra” ietvaros, būvdarbu autoruzraudzību atbilstoši tehniskajam projektam „*LLU AAZL būvniecības un AAZI mācību un pētniecības bāzes rekonstrukcijai ERAF līdzfinansētā projekta „Mūsdienīgas zinātnes materiāltehniskās bāzes pilnveide lauksaimniecības resursu izmantošanas un pārtikas valsts nozīmes pētniecības centra” ietvaros*”, Strazdu ielā 1, Jelgavā (tehniskais projekts Nr.13-001) saskaņā ar būvdarbu autoruzraudzības noteikumiem.

1.2. Autoruzraudzība sevī ietver:

1.2.1. būvdarbu kvalitatīvu autoruzraudzību saskaņā ar tehnisko projektu, nodrošinot būvdarbu izpildītāju un Pasūtītāju ar pieprasīto tehnisko informāciju izstrādātā projekta autentiskai realizācijai dabā;

1.2.2. konsultāciju sniegšanu Pasūtītājam un tā pilnvarotajiem pārstāvjiem visos jautājumos, kas saistīti ar būvdarbu veikšanu un to atbilstību tehniskajam projektam. Sniegtās konsultācijas tiek atzīmētas autoruzraudzības žurnālā.

1.3. Autoruzraudzības darbu izpildes termiņš – visā būvniecības darbu izpildes laikā (ieskaitot būvobjekta nodošanu ekspluatācijā).

1.4. Par autoruzraugu tiek nozīmēts: (ar SIA „Komunālprojekts Jelgava” 2014. gada 19. augusta Rīkojumu Nr. 1-2/8AU izveidota speciālistu grupa).

2. Autoruzraudzības veikšanas termiņš

Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz LLU AAZL būvniecības un AAZI mācību un pētniecības bāzes rekonstrukcijas, Strazdu iela 1, Jelgavā, (Turpmāk tekstā – objekts) būvniecības pabeigšanai un nodošanai ekspluatācijā..

3. Līgumcena un norēķinu kārtība

3.1. Līgumcena par autoruzraudzību saskaņā ar piedāvājumu iepirkuma procedūrai sastāda **3 201,46 euro (trīs tūkstoši divi simti viens euro un 46 centi)** bez PVN, PVN 672,31 euro (seši simti septiņdesmit divi euro un 31 cents), kopā ar PVN% 3 873,77 euro (trīs tūkstoši astoņi simti septiņdesmit trīs euro un 77 centi).

3.2. Samaksa par autoruzraudzību tiek veikta proporcionāli veikto būvdarbu apjomam.

3.3. Apmaksa tiek veikta ar pārskaitījumu uz šajā līgumā un rēķinā norādīto Izpildītāja bankas kontu ne vēlāk kā 30 dienu laikā no rēķina saņemšanas.

4. Pušu saistības

4.1. Pasūtītājs apņemas:

4.1.1. Nodrošināt Izpildītājam un viņa pilnvarotajām personām brīvu piekļušanu būvobjektam vai citai būvobjektam pakļautai vietai, kur tiek veikti būvobjekta rekonstrukcijas un renovācijas darbi, saskaņā ar šī līguma 1.1.punktā norādīto tehnisko projektu.

4.1.2. Samaksāt Izpildītājam par autoruzraudzību saskaņā ar šī līguma noteikumiem pēc būvdarbu pabeigšanas un būvobjekta nodošanas ekspluatācijā.

4.1.3. Brīdināt Izpildītāju 4 darba stundas iepriekš par nepieciešamību ierasties būvobjektā un veikt autoruzraudzību, gadījumos, kas paredzēti 4.2.7. apakšpunktā.

4.2. Izpildītājs apņemas:

4.2.1. Izpildītājs apņemas veikt autoruzraudzību atbilstoši saskaņotajam tehniskajam projektam, 25.06.2003. Ministru kabineta noteikumiem Nr.342 par Latvijas būvnormatīvu LBN 304-03 „Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi”, citiem Latvijas būvnormatīviem, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visā līguma izpildes laikā tam būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, ja tādi ir nepieciešami autoruzraudzības veikšanai saskaņā ar normatīvajiem aktiem;

4.2.2. Izpildītājam ir pienākums apsekot Objektu atbilstoši autoruzraudzības plānam un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā.

4.2.3. Izpildītājam ir pienākums būvdarbu gaitā savlaicīgi pārbaudīt Objekta būvē lietoto konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību tehniskajam projektam un nepieļaut neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko un citu iekārtu, būvizstrādājumu un materiālu iestrādāšanu būvē, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem.

4.2.4. Izpildītājam ir pienākums pārbaudīt, vai ir atbilstoša būvprojekta un būvdarbu izpildes dokumentācija.

4.2.5. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no tehniskā projekta vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu prasības.

4.2.6. Obligāti piedalīties Pasūtītāja rīkotajās ražošanas apspriedēs.

4.2.7. Darba dienās ierasties būvobjektā 4 darba stundu laikā pēc Pasūtītāja vai būvdarbu vadītāja lūguma, ja Pasūtītājs uzskata to par nepieciešamu.

4.2.8. Izpildītājam ir pienākums visas atkāpes no tehniskā projekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā. Attiecībā uz atkāpēm no tehniskā projekta, kuras ir saskaņotas ar Izpildītāju, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara saskaņojuma atzīmi.

4.2.9. Autoruzraudzības izpildes laikā atrodoties būvobjektā pamanot neatbilstības, kas var nodarīt kaitējumu objektam un/ vai trešajām personām, nekavējoties brīdināt Pasūtītāju un būvdarbu vadītāju, izdarot attiecīgus ierakstus autoruzraudzības žurnālā.

4.2.10. Saskaņot un fiksēt autoruzraudzības žurnālā būvdarbu pārkāpumus vai nepieciešamās projekta korekcijas būvobjektā un nozīmēt to novēršanas vai risinājuma izstrādāšanas termiņus, kā arī nekavējoties 8 darba stundu laikā informēt par konstatētajiem pārkāpumiem Pasūtītāju.

4.2.11. Pabeidzot Objekta būvniecību, Izpildītājs autoruzraudzības žurnālā izdara atzīmi par izpildīto būvdarbu atbilstību tehniskajam projektam un ar Izpildītāju saskaņotajām izmaiņām.

4.2.12. Izpildītājam ir pienākums bez papildus atlīdzības izdarīt izmaiņas tehniskajā projektā, ja šādu izmaiņu nepieciešamība rodas sakarā kļūdu vai neatbilstību tehniskajā projektā, vai kādu citu būvprojekta autora vai autoruzrauga vainu vai nolaidību.

4.2.13. Izpildītājam ir citas tiesības un pienākumi, kuri ir noteikti spēkā esošajos normatīvajos aktos.

4.3. Izpildītāja norādījumi objekta būvniecībā ir saistoši celtniecības darbu izpildītājiem ar brīdi, kad tie ir ierakstīti autoruzraudzības žurnālā. Izpildītājs ir atbildīgs par šo norādījumu savlaicīgu ierakstīšanu autoruzraudzības žurnālā.

4.4. Nepieciešamības gadījumā, atklājot rupjus būvniecības pārkāpumus būvobjektā, Izpildītājam ir tiesības nekavējoties apstādināt būvdarbus un ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju par pieņemto lēmumu. Šajā punktā minētās darbības tiek veiktas un Izpildītāja atbildība tiek noteikta saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu noteikumiem.

4.5. Izpildītājs ir atbildīgs par šajā līgumā noteikto pienākumu savlaicīgu un kvalitatīvu veikšanu. Izpildītājs nebūs atbildīgs par būvdarbu veicēja darbības/bezdarbības rezultātā nodarītajiem zaudējumiem, ja vien šādi zaudējumi nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.

4.6. Autoruzraudzības veikšana ietver saskaņotas un dokumentētas projekta korekcijas.

4.7. Pasūtītājs norāda atbildīgos būvdarbu izpildītājus, kuriem ir saistoši Izpildītāja norādījumi.

4.8. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu, kad Puses ir pilnā mērā izpildījušas šī Līguma saistības - Pasūtītājs ar Nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanu ir apstiprinājis Autoruzraudzības pakalpojumu saņemšanu un apmaksājis pilnu Līguma summu.

5. Citi noteikumi

5.1. Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Nekādi mutvārdos izteikti papildinājumu netiek uzskatīti par šī līguma noteikumiem. Jebkuri šī līguma grozījumi un papildinājumi ir jānoformē rakstveidā, tie ir jāparaksta abām Pusēm, jāpievieno šim līgumam, un tie ir uzskatāmi par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.

5.2. Pušu strīdi tiek risināti Pusēm savstarpēji vienojoties, bet, ja vienoties neizdodas – tie tiek izšķirti tiesā atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

5.3. Līgums izstrādāts un noformēts latviešu valodā uz trim lapām divos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku – pa vienam katrai Pusei.

6. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

Pasūtītājs:	Izpildītājs:
Latvijas Lauksaimniecības universitāte	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „KOMUNĀLPROEKTS JELGAVA”
Lielā 2, Jelgava Reg.Nr. 90000041898 PVN Reg.nr. LV90000041898 Konta Nr. LV76 TREL 9160 0310 0000 0 Valsts kase Kods TREL LV22 A. Garanča DIREKTORS (R. Hofmanis)	Reg. Nr.43603014192 Bankas rekvizīti: A/S „SEB banka” Kods UNLALV2X Konts: LV98UNLA0008300467036 Tālrunis: 62023445 Fakss: 63021397 E-pasts: birojs@komprojekts.lv K. Brakanskis SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU JELGAVA komunālprojekts

Direktora vietniece
Gunita Mitrevica


JELGAVA
komunālprojekts

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Komunālprojekts Jelgava"; Vienotais reģistrācijas Nr.43603014192
Zemgales prospekts 3, Jelgava, LV – 3001; Tālrunis: 63023445; Fakss: 63021397; E pasts: birojs@k-projekts.lv
Konts Nr.LV98 UNLA 0008 3004 6703 6 SEB Unibanka, kods:UNLALV2X.

RĪKOJUMS Nr.1-2/8AU

Jelgavā

2014. gada 19. augustā

PAR AUTORUZRAUDZĪBU

„LLU AAZL būvniecības un AAZL mācību un pētniecības bāzes rekonstrukcijai ERAF līdzfinansētā projekta „Mūsdienīgas zinātnes materiāltehniskās bāzes pilnveide lauksaimniecības resursu izmantošanas un pārtikas valsts nozīmes pētniecības centra” ietvaros”, Strazdu ielā 1. Jelgavā (tehniskais projekts Nr.13-001) būvdarbu autoruzraudzībai norīkoju darba grupu:

1. arhitektūra – Aija Ziemeļniece;
2. būvkonstrukcijas – Līgita Rubīna;
3. ūdensapgāde un kanalizācija – Inese Laizāne;
4. apkure un ventilācija – Aija Karlevica un Irēna Vilmane
5. elektroapgāde - Marija Kudrjavceva;
6. vājstrāvu sistēmas – Guntis Bulderbergs;
7. grupas vadītājs - Kārlis Brakanskis.

Autoruzraudzību veikt atbilstoši būvdarbu grafikam, Latvijas būvnormatīvam LBN 304-03 „Būvdarbu autoruzraudzības noteikumi” un citiem pastāvošiem normatīviem.
Pamatojums: 2014. gada 19. jūlijā noslēgtais autoruzraudzības līgums (Izpildītāja līgumu uzskaites Nr.14-044).

Valdes priekšsēdētājs:

K.Brakanskis