

Līgums Nr. 5.1-13/1

par projektēšanas pakalpojumu veikšanu
Jelgavas pils siltumapgādes sistēmas pārbūvei

Jelgava

2016.gada 4. janvāris

Latvijas Lauksaimniecības universitāte, Reģ. Nr. 90000041898, direktora Andreja Garanča personā, kurš rīkojas uz LLU rektora pilnvaras Nr. 4.3-40/1 no 05.01.2015, turpmāk tekstā "Pasūtītājs, no vienas puses un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Lūsis V”, Reģ. Nr. 40103502004, valdes priekšsēdētāja Māra Vidauska personā, kas rīkojas saskaņā ar statūtiem, turpmāk šajā Līgumā saukts *IZPILDĪTĀJS* no otras puses, kopā sauktas par PUSĒM, savstarpēji vienojoties bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – Līgums) par konkrēta uzdevuma izpildi – *projektēšanas pakalpojumu veikšanu Jelgavas pils siltumapgādes sistēmas pārbūvei*, un izsaka to šādā redakcijā:

1. Līguma priekšmets

Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Projektēšanas pakalpojumus **Jelgavas pils siltumapgādes sistēmas pārbūvei** (turpmāk tekstā – būvprojekts), **LLU iepirkuma ID Nr. LLU 2015/28-P/objekti ietvaros**, projekta "Jelgavas pils kultūrvēsturiskā mantojuma mūsdienīga saglabāšana" (līgums Nr. 2015-1-ZIE-M09001) ietvaros (turpmāk tekstā – Darbu), saskaņā ar Pasūtītāja darba uzdevumu –tehnisko specifikāciju (Pielikums Nr.1), un Izpildītāja piedāvājumu iepirkumam.

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līguma pamatsumma bez PVN sastāda **11 800,00 euro** (vienpadsmit tūkstoši astoņi simti euro 00 centi)
- 2.2. Līguma summa, kas noteikta 2.1 punktā, nav pakļauta nekādam palielinājumam, izņemot gadījumu ja Līguma darbības laikā Latvijas Republikā tiek noteikta jauna pievienotās vērtības likme.
- 2.3. Līguma summas samaksas kārtība:
 - 2.3.1. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas un pēc avansa nodrošinājuma saņemšanas, kuru izsniegusi, Latvijas Republikā, Eiropas Savienības dalībvalstī vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī reģistrēta komercbankas vai apdrošināšanas sabiedrība, un avansa rēķina saņemšanas no Izpildītāja pārskaita Izpildītājam avansu **1 427,80 euro** (viens tūkstotis četri simti divdesmit septiņi euro 80 centi) apmērā, kas sastāda 10% (desmit procentus) no Līguma pamatsummas ar PVN, pamatsumma minēta 2.1. punktā.
 - 2.3.2. Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā pēc pilnīgi izstrādātas un nepieciešamajās institūcijās saskaņotas projekta dokumentācijas saņemšanas, pēc Nodrošināšanas – pieņemšanas akta par izpildīto darbu parakstīšanas un rēķina saņemšanas no Izpildītāja, kas sagatavots saskaņā ar Līgumu, maksā Izpildītājam atlikušos 90% (deviņdesmit procentu) no kopējās Līguma pamatsummas ar PVN, pamatsumma minēta 2.1. punktā, un sastāda **12 850,20 euro** (divpadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit euro 20 centi) apmērā.
- 2.4. Ja Līguma izpildes gaitā stājas spēkā izmaiņas Latvijas Republikas normatīvajos aktos, t.sk., tiek izmainīta pievienotās vērtības nodokļa (PVN) likme vai citi nodokļi un tiem pielīdzināmie maksājumi, kuri saistoši konkrētajam līgumam, tad par nemainīgu tiek uzskatīta līguma pamatsumma latos bez PVN, bet PVN, citi nodokļi un tiem pielīdzināmie maksājumi tiek piemēroti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu aktuālajai redakcijai.

3. Pušu atbildība par līguma pārkāpumiem

- 3.1. Ja Izpildītāja vainas dēļ tiek nokavēts Līguma 4. punktā uzrādītais Darbu izpildes termiņš, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam par katru nokavēto dienu nokavējuma naudu 1 % apmērā no Līguma summas. Maksimālā nokavējuma naudas summa tiek noteikta 10% apmērā no Līguma pamatsummas, pamatsumma minēta 2.1. punktā.
- 3.2. Ja Pasūtītājs nokavē darbu samaksu Līgumā norādītajos termiņos, tas apņemas maksāt Izpildītājam nokavējuma naudu 1 % apmērā no nesamaksātā rēķina summas par katru nokavēto dienu, ja Puses nevienojas savādāk. Maksimālā nokavējuma naudas summa tiek noteikta 10% apmērā no Līguma pamatsummas, pamatsumma minēta 2.1. punktā.
- 3.3. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu Izpildītājam, kas paredzēta par izpildīto darbu tādā apmērā, kāda ir aprēķinātā līgumsodu summa. Līgumsods neatbrīvo Puses no zaudējumu segšanas pienākuma un šī līguma noteikumu pildīšanas.

04.01.2016
5.1-13/1

4. Līguma termiņš

- 4.1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.
- 4.2. Izpildītājs apņemas izstrādāt projekta dokumentāciju līdz **2016. gada 4. aprīlim**.
- 4.3. Izpildītājs apņemas viena mēneša laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniegt Pasūtītājam būvprojektu minimālā sastāvā.
- 4.4. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu, kad Puses ir pilnā mērā izpildījušas Līguma saistības - Pasūtītājs ar nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanu ir apstiprinājis būvprojekta dokumentācijas saņemšanu un veicis samaksu atbilstoši Līguma nosacījumiem.

5. Darbu pieņemšana un nodošana

- 5.1. Pasūtītājam tiek iesniegta būvprojekta dokumentācija - būvprojekta kopijas ar saskaņojumu oriģināliem 4 (četros) eksemplāros, 1 (vienu) eksemplāru elektroniskā dwg. formātā un 1 (vienu) eksemplāru elektroniskā pdf formātā uz CD vai cita datu nesēja.
- 5.2. Līgumā noteikto darbu izpilde tiek fiksēta ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
- 5.3. Pasūtītājs paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas vai arī rakstiskā veidā norāda uz iesniegtās būvprojekta dokumentācijas neatbilstību Līguma prasībām.
- 5.4. Pamatotu pretenziju gadījumā Puses sastāda aktu par nepieciešamajiem labojumiem un papildinājumiem izstrādātajā būvprojekta dokumentācijā, un to izpildes termiņiem

6. Izpildītāja pienākumi

- 6.1. Izpildītājs apņemas veikt darbus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un saskaņā ar Izpildītāja Piedāvājuma nosacījumiem un Finanšu piedāvājumu (Pielikumā Nr.2).
- 6.2. Izpildītājs veic darbus saviem spēkiem, kā arī uz savu atbildību, uzņemoties risku, atbilstoši Izpildītāja iesniegtajam piedāvājumam, kas ir Līguma sastāvdaļa.
- 6.3. Izpildītājam ir aizliegta jebkādas Līgumā noteiktās tiesības un saistības nodot trešajai personai.
- 6.4. Izpildītājs darbu izpildei nodrošina Izpildītāja piedāvājumā norādīto personālu. Izmaiņas personāla sarakstā nedrīkst veikt. Ja no Izpildītāja neatkarīga iemesla dēļ rodas nepieciešamība aizvietot personāla darbinieku, Izpildītājam tas jānomaina ar darbinieku, kuram ir līdzvērtīga vai augstāka kvalifikācija un pieredze un jāsaskaņo ar Pasūtītāju.
- 6.5. Izpildītājs apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus Pasūtītājam vai kaitēt tā interesēm.
- 6.6. Izpildītājs ir atbildīgs par apakšuzņēmēju darba kvalitāti un izpildes termiņiem, ja darbu izpildē tiek piesaistīti apakšuzņēmēji.
- 6.7. Ja Izpildītājs nav ievērojis Piedāvājuma nosacījumiem, tehniskajās specifikācijās, Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās prasības attiecībā uz Darbu veikšanu vai kvalitāti, tad nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā Pasūtītāja izveidotā komisija, kur piedalās Izpildītāja pārstāvji, un citi pieaicinātie speciālisti, sastāda un paraksta defektu aktu, kurā norāda veikto Darbu neatbilstību, defektu novēršanas termiņu un kārtību.
- 6.8. Izpildītāja pienākumos ietilpst visu no Latvijā Republikas normatīvo aktu prasībām izrietošo saistību izpilde attiecībā uz valsts un pašvaldību iestādēm;
- 6.9. Līguma darbības laikā Izpildītājs Latvijā nedrīkst tieši vai netieši iesaistīties nekādos citos darījumos vai profesionālās darbībās, kas radītu interešu konfliktu ar šajā līgumā paredzētajām saistībām.
- 6.10. Izpildītājs nekavējoties paziņo Pasūtītājam par objektīviem apstākļiem, kas radušies neatkarīgi no Izpildītāja un kavē Darbu pabeigšanu noteiktajā termiņā, un saskaņo ar Pasūtītāju tālāko rīcību.
- 6.11. Izpildītāja atbildība kļūdainu risinājumu gadījumā ietver nepieciešamo korekciju izstrādāšanu būvprojekta dokumentācijā, bez papildu izmaksām Pasūtītājam.

7. Autortiesības

- 7.1. Saskaņā ar Līguma izpildi Izpildītājs apņemas ievērot Autortiesību likumu, kas ir spēkā Latvijas Republikā.
- 7.2. Darbu izpildes laikā, kā arī pēc nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas, Izpildītājs uzņemas atbildību par trešo personu autortiesību pārkāpumiem, kas radušies saistībā ar Darbu, attiecībā uz Darbā izmantotajiem vai Darba laikā radītajiem autoru darbiem.
- 7.3. Ar Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas brīdi Izpildītājs nodod Pasūtītājam īpašumā visu Izpildītāja pārstāvēto autoru un Izpildītājam piederošās autora mantiskās tiesības attiecībā uz Darbu rezultātiem pilnā apmērā un bez jebkādiem noteikumiem, Pasūtītājs ar to var brīvi rīkoties, tai skaitā nodot to trešajām personām izmantošanai.

- 7.4. Izpildītājs maksā Pasūtītājam jebkādu zaudējumu atlīdzību saistībā ar autortiesību pārkāpumiem, kuri ir radušies Pasūtītājam Izpildītāja darbības vai bezdarbības dēļ par veicamajiem, pabeigtajiem vai Pasūtītājam nodoto Darbu.
- 7.5. Izpildītājs garantē, ka Finanšu piedāvājumā, Tehniskajā specifikācijā un Darbu rezultātos iekļautie autoru darbi nepārkāpj trešo personu autortiesības. Izpildītājs apņemas patstāvīgi un par saviem finanšu līdzekļiem risināt jebkādus strīdus ar trešajām personām tiesā par Autortiesību likumā noteikto autora personisko tiesību un/vai autora mantisko tiesību piederību un/vai pārkāpumiem, neiesaistot Pasūtītāju nevienā no šādiem strīdiem.
- 7.6. Izpildītājam ir aizliegts pašam vai ar trešās personas starpniecību realizēt Pasūtītāja izņēmuma tiesības, kuras nodotas Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu, un katrai tādai reizei ir nepieciešama Pasūtītāja rakstiski izteikta piekrišana.

8. Pasūtītāja pienākumi

- 8.1. Pasūtītājs nodrošina Izpildītāju ar visu Pasūtītāja rīcībā esošo informāciju, kas ir nepieciešams Izpildītājam darbu izpildei.
- 8.2. Pasūtītājs apņemas pēc Darbu pabeigšanas atbilstoši Līguma noteikumiem pieņemt no Izpildītāja Darbu rezultātus, kā arī veikt Līguma summas samaksu saskaņā ar Līguma nosacījumiem. Pasūtītājs maksā tikai par kvalitatīvi Izpildītājiem un pieņemtajiem darbiem saskaņā ar Līguma nosacījumiem
- 8.3. Pasūtītājam ir tiesības kontrolēt Līguma izpildes gaitu, veikt darbu kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no Izpildītāja kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu.
- 8.4. Ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteiktās prasības, Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt darbu veikšanu līdz pārkāpuma novēršanai vai zaudējumu segšanai.
- 8.5. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par būvprojekta Tehniskā projekta dokumentāciju, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst Tehniskai specifikācijai, Latvijā Republikas Būvnormatīviem vai satur kļūdainus risinājumus.
- 8.6. Pasūtītājs pieņem atbilstoši līgumam izpildīto darbu ar Darbu nodošanas - pieņemšanas aktu.
- 8.7. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji aprēķināt un ieturēt Līgumā norādīto līgumsodu no Izpildītāja iesniegtā rēķina par paveikto darbu.

9. Pušu korespondence

- 9.1. Pušu savstarpējie paziņojumi būs spēkā tikai tad, ja tie izdarīti rakstiski. Paziņojums ir spēkā tikai no tā brīža, kad tas ir nosūtīts uz puses norādīto adresi un puse ir parakstījusies par tā saņemšanu.
- 9.2. Līguma administrēšanai Puses norīko savus pārstāvjus:
 - 9.2.1. no Pasūtītāja puses: Gunita Mitevica, (tel: 29212927, e-pasts gunita.mitevica@llu.lv)
 - 9.2.2. no Izpildītāja puses: Mārtiņš Vīdaušis, (mob. tel. 26120080, e-pasts: martins@lusisv.lv).
- 9.3. Projekta vadītājs ir Pasūtītāja iecelta kompetenta persona, kas ir atbildīga par Līguma administrēšanu no Pasūtītāja puses.

10. Izpildīto darbu kvalitātes garantija

Atbilstoši Izpildītāja piedāvājumam Izpildītājs garantē visu darbu izpildi atbilstoši Latvijā Republikas spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

11. Nepārvarama vara

- 11.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma neizpildi, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Pie nepārvaramas varas pieskaitāmi ugunsgrēki, zemestrīces, kara darbība, plūdi u.c.. kuru rezultātā šī līguma izpilde nav iespējama.
- 11.2. Ja iestājas nepārvarama vara, Līguma saistības, tajā skaitā darbu izpildes termiņš, tiek izmainīts par laika periodu, kurā darbojas šie apstākļi un to sekas.
- 11.3. Gadījumā, kad nepārvarama vara un to sekas turpina darboties ilgāk par 3 (trim) mēnešiem vai arī, tiem iestājoties, kļūst skaidrs, ka tie un to sekas darbosies ilgāk par 3 (trim) mēnešiem, Puses iespējami drīz sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem, un sastāda grozījumus Līgumā vai darbu izpildes grafikā, vai arī lauž Līgumu.

12. Līguma laušana

- 12.1. Līguma darbības laikā Puses nedrīkst veikt būtiskus līguma grozījumus, izņemot Publisko iepirkuma likuma 67.¹ panta otrajā daļā noteiktajos gadījumos. Par būtiskiem līguma grozījumiem ir atzīstami tādi grozījumi, kas atbilst Publisko iepirkuma likuma 67.¹ panta trešās daļas regulējumam.
- 12.2. Ja Izpildītājs veic prettiesisku darbību, tad var tikt uzskatīts, ka ar šīs darbības veikšanu Izpildītājs ir vienpusēji laužis līgumu un Izpildītājs zaudē visas ar Līgumu saistītās saistības.

- 12.3. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt šo Līgumu vismaz 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pasūtītāju un samaksājot Pasūtītājam līgumsodu 10 % apmērā no Līguma pamatsummas, pamatsumma minēta 2.1. punktā.
- 12.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu un Izpildītājam ir pienākums samaksāt vienreizēju līgumsodu 10% apmērā no līguma summas:
- 12.4.1. ja Izpildītājs bez Pasūtītāja piekrišanas sevi aizstājis ar citu personu.
- 12.4.2. ja darbu izpilde kavēta vairāk kā par 20 (divdesmit) dienām.
- 12.5. Ja Pasūtītājs lauž Līgumu Izpildītājam ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā atmaksāt visas saņemtās naudas summas.

13. Strīdu izšķiršanas kārtība

- 13.1. Visas domstarpības, kas saistītas ar līguma izpildi, tiek risinātas, Pusēm savstarpēji vienojoties.
- 13.2. Ja Puses 30 (trīsdesmit) dienu laikā nav panākušas vienošanos, tad strīds tiek risināts saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteikto kārtību.

14. Noslēguma noteikumi

- 14.1. Visos pārējos gadījumos, kas nav paredzēti Līgumā, Puses vadās pēc Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 14.2. Darbu izpildes dokumentācijas valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda. Ja ir nepieciešams būvprojekta dokumentācijas tulkojums svešvalodā, tas tiek veikts pēc līgumslēdzēju pušu atsevišķas vienošanās.
- 14.3. Izmaiņas un papildinājumi Līgumā stājas spēkā tad, ja ir noslēgta rakstiska vienošanās, kuru apstiprinājušas abas Puses.
- 14.4. Līgums ir noformēts uz 6 (sešām) lapām (ieskaitot pielikumus) 2 (divos) eksemplāros, kuriem ir vienāds juridiskais spēks, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Visi pielikumi, kas sastādīti rakstveidā un ir abu pušu parakstīti, ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

15. Pielikumi

- 15.1. Tehniskā specifikācija;
- 15.2. Finanšu piedāvājums.

16. Pušu juridiskās adreses un rekvizīti

Pasūtītājs:	Izpildītājs:
Latvijas Lauksaimniecības universitāte	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Lūsis V”
Lielā iela 2, Jelgava Reģ.Nr. 90000041898 PVN Reģ.nr. LV90000041898 Konta Nr. LV76 TREL 9160 0310 0000 0 Valsts kase Kods TREL LV22	Ernestīnes iela 24 – 4, Rīga, LV-1046 Reģ. Nr. 40103502004 PVN reģ, Nr. LV40103502004 Nordea Bank AB Latvijas fil. Konts: LV03NDEA0000083470259 Kods NDEALV2X
Direktors A.Garančs	Valdes priekšsēdētājs M.Vidauskis

A. Hofmanis

[Signature]

Direktors
Gunita Salma

