

Darbu organizācijas projekts

Satura rādītājs

1.	Paskaidrojuma raksts.....	3
1.1.	Ievads	3
1.1.1.	Ziņas par darba apstākļiem:.....	3
1.1.2.	Esošo čķu raksturojums:	3
1.1.3.	Ziņas par plānotajiem darbiem	4
1.2.	Būvdarbu sadalījums pa kārtām un tvērieniem	4
1.3.	Būvlaukuma organizēšanas galvenās prasības	7
1.4.	Strādājošo sadzīves apstākļu organizēšana un nodrošināšana.....	8
2.	Būvdarbu veikšana.....	8
2.1.	Darbietilpība un rekonstrukcijas ilgums	8
2.2.	Būvdarbu veikšanas dokumentācija.....	9
3.	Būvdarbu tehnoloģija	9
3.1.	Sagatavošanas darbi	9
3.2.	Demontāžas darbi.....	10
3.3.	Montāžas darbi.....	12
3.4.	Apdares darbi.....	12
3.5.	Čķas siltināšanas darbi	14
3.6.	Būvdarbu pabeigšana un objekta sakārtošana	14
3.7.	Būvobjekta nodošana ekspluatācijā	14
4.	Galvenie pasākumi darba aizsardzībā	15
4.1.	Izmantojamo instrumentu un palīgierīču kvalitāte	17
4.2.	Tehnoloģiskās prasības	17
4.3.	Darba drošības tehnikas prasības beidzot darbu.....	18
5.	Vides aizsardzības nosacījumi	18
6.	Pielikumi.....	19

1. Paskaidrojuma raksts

1.1. Ievads

Darba organizācijas projekts (DOP) izstrādāts, pamatojoties uz būvprojekta „Valdekas pils rekonstrukcija ERAF līdzfinansētā projekta "LLU mācību infrastruktūras modernizācija" ietvaros Jelgava, Rīgas iela 22” izstrādājumā, Vispārīgajiem būvnoteikumiem u.c. normatīvajiem dokumentiem vienlaicīgi ar pārējām tehniskā projekta sadaļām.

1.1.1. Ziņas par darba apstākļiem:

- § Būvlaukuma reljefs ir līdzens;
- § Esošā apbūve ar zemu intensitāti un blīvumu;
- § Būvniecības laikā čku nav paredzēts ekspluatēt;
- § Būvlaukumam brīva piebraukšana, kas paredzēta pa esošo asfaltbetona ceļu, kas atrodas būvlaukuma dienvidaustrumos (Lāplēča ielas pusē)
- § Būvlaukumā ir pietiekoši daudz brīvās teritorijas būvmateriālu novietošanai un būvgružu nokraušanai;
- § Būvlaukumā ir atsevišķi augoši koki, ko plānots saglabāt.

1.1.2. Esošo čku raksturojums:

Zemesgabalā izvietotas divas čkas. Rekonstruējamā pils čka un blakus esošā čka, kas perspektīvā plānota kā mācību korpus.

Blakus esošā čka (perspektīvā plānots mācību korpus)

Ēka izvietota aptuveni 3.7 metrus uz ziemeļrietumiem no rekonstruējamās čkas.

Rekonstruējamā Valdekas pils čka

Rekonstruējamā čka atrodas Jelgavā, Rīgas ielā 22.

Zemesgabala kadastra Nr. 01001052006, zemesgabala platība 2.3796 ha.

Čka ir valsts nozīmes arhitektūras piemineklis Nr.5163.

Pils čka veidota divos stāvos ar mansardu. Pēc rekonstrukcijas čkā plānotas telpas Latvijas Lauksaimniecības universitātes Ainavu arhitektūras fakultātei.

Ģobrīd ģka netiek ekspluatģta.

Ģkas apbģves laukuma kopģjā platģba ir 495 m², Tās kopģjais bģvtilpums ir 4980 m³, kopģjā platģba 978 m².

1.1.3. Ziģas par plānotajiem darbiem

Rekonstrukģja aptver:

- Ģkas pagrabstāvu (paredzģts tikai ūdensvada un kanalizācijas tģklu izvietģšanai, siltumtrases ievadam un apkures sistģmas apsaistei) un pamatus;
- Ģkas pirmo un otro stāvu, kā arī mansarda un jumta nesoģo un norobeģoģoģo konstrukģiju rekonstrukģiju un pārbģvi;
- Ārģjo inģenierkomunikācijas izbģvi un rekonstrukģiju;
- Labiekārtoģanas darbus teritorijā

Rekonstrukģijas ietvaros paredģti ģģdi darbi:

Ārtelpā:

- Teritorģjas labiekārtoģana;
- Fasādes restaurāģija.

Iekģtelpā:

- Esoģo starpstāvu pārsģgumu un nesoģo konstrukģiju pastiprināģana un pārbģve;
- Ģkas siltināģana no iekģpuses un savietotā jumta konstrukģijā;
- Iekģtelpu plānojuma piemģroģana Latvģjas Lauksaimniecģbas universitātes Arhitektģras un plānoģanas fakultātes vajadzģbām, ievģrojģt un nodroģģnot vides pieejamģbas prasģbas.

1.2. Bģvdarbu sadalģjums pa kģrtām un tvģriem

Bģvobjektā visi darbi plānoti vienā kģrtā.

Ieteicama sekoģoģa galveno bģvdarbu secģba:

1. Sagatavošanas darbi, kuru gaitā ievēd un novieto strādājošo sadzīves telpas, būvniecības gaitā pieslēdzot tās pie būvjamajām inženierkomunikācijām; no pogo būvlaukuma brīvās malas ar saliekamā poga elementiem (BEKARET vai analogi), ārpusē vārtu tuvumā izvietot būvtafelis; veikt būvlaukuma teritorijā esošo pazemes inženierkomunikāciju apzināšanu un iezīmēt tās dabā; ierīkot būvmateriālu un saliekamo konstrukciju nokraušanas vietas; izbūvēt pagaidu piebraucamos ceļus;
2. Ārējo inženiertīklu izbūve vai pārbūve
 - a. siltumtrases pievilkšana
 - b. elektroinstalācijas kabeļu izbūve ēkas priekējā fasādes daļā
 - c. K-2 sistēmas izbūve
 - d. Elektro spēka kabeļu izbūve līdz ēkai no transformatora (darbs veicams pirms pagaidu ceļu un laukumu izbūves);
 - e. Lietus ūdens K-1 un drenāžas sistēmas izbūve
3. Veikt būvdarbus pamatu līmenī – izbūvēt jaunas dzelzsbetona pamatu pēdas kolonnu montāžai un lifta konstrukcijām, kā arī betona zemgrīdas kanālu esošā ŪK ievada vajadzībām;
4. Nesošo konstrukciju demontāža 1. stāvā:
 - a. 1. stāva esošā pārseguma demontāža. Asis 2 – 5 un B – C, kā arī 6 – 8 un C – D atstājamās esošās koka sijas; asis 6 – 8 un C – D atstājamās esošās tērauda sijas;
 - b. Veikt kāpņu demontāžu asis D – E un 5 – 7 un nojaukt nesošo šķērssienu ēkas piebūves daļā līdz pagrabā pārseguma līmenim, lai paplatinātu kāpņu telpu
 - c. Esošā fibrolīta plākšņu siltinājuma demontāža 1. stāva nesošajai iekšsienai un ārsienām ēkas pamatjombā;
5. Nesošo konstrukciju izbūve un pastiprināšana 1. stāvā:
 - a. Tērauda kolonnu montāža 1. stāva līmenī
 - b. Jaunu 1. stāva pārsegumu izbūve. Asis 2 – 5 un B – C, kā arī 6 – 8 un C – D veicama esošo siju pastiprināšana ar tērauda U profiliem; asis 6 – 8 un C

– D veicama esošo tērauda dubult T veida siju pastiprināšana ar koka īīiem.

c. Jaunas íieì eīu sienas izbūve nojauktās vietā çkas piebūvç, paplatinot evakuācijas kâpòu (K-1) telpu un kâpòu izbūve;

6. Nesošo konstrukciju demontāþa 2. stāva līmenī

a. 2. stāva griestu nojaukðana un esošo koka siju atsegðana. Asīs 2 – 8 un B – D pçç siju atsegðanas izsaukt projekta autoru, lai papildus apsektu saiðī u konstrukciju, lai piedemtu galīgo lçmumu par tâlaku konstrukciju pastiprināðanu vai nomaiðu.

b. Veikt kâpòu demontāþu asīs D – E un 5 – 7 un nojaukt nesošo ðī çrssienu çkas piebūves, lai paplatinātu kâpòu telpu

c. Jumta konstrukciju un seguma demontāþa piebūves daīā

7. Nesošo konstrukciju izbūve un pastiprināðana 2. stāva līmenī:

a. 2. stāva pārsegumu pastiprināðana, montāþa çkas pamatapjomā. Siju pastiprināðanu virs 204. telpas veikt īpaðī saudzīgi, pirms tam nostiprinot griestu apmetumu ar gleznojuma fragmentiem.

b. Jumta konstrukciju un seguma izbūve piebūves daīā

c. Jaunas íieì eīu sienas izbūve nojauktās vietā çkas piebūvç, paplaðīnot evakuācijas kâpòu (K-1) telpu kâpòu izbūve;

8. Konstrukciju demontāþa mansarda stāva līmenī un jumtā çkas pamatapjomā

a. Pçç 2. stāva pārseguma pastiprināðanas veikt pārsegumu starp bçniðiem un mansarda stāvu, kâ arī esošo starpsienu mansarda stāvā demontāþu, atstāþot savilces starp spârçm.

b. Jumta konstrukciju un seguma demontāþa vienā no tornīðiem (asīs 8 – 9)

9. Konstrukciju montāþa mansarda stāva līmenī un jumtā çkas pamatapjomā

a. Esošo jumta konstrukciju atbalstīt uz pagaidu koka konstrukcijas un tad uzstādīt jaunu jumta krçsla konstrukciju, kâ arī pastiprināt augðçjo spāri atbilstoðī Tehniskā projekta norādīþumiem. Jumta segumu saglabāt esošo.

b. Jumta konstrukciju un seguma izbūve vienā no tornīðiem (asīs 8 – 9)

c. Evakuācijas kâpòu izbūve piebūves daīā

10. Veikt logu sistēmas montāžu, remontējot un restaurējot saglabājušos oriģinālos un izbūvējot zudušos un no jauna izbūvējamus logus.
11. Veikt ārsienu siltināšanu no iekšpuses.
12. Veikt elektroinstalācijas, vājstrāvas sistēmas un ventilācijas sistēmas montāžas darbus.
13. Veikt stāvu pārsegumu apūdeņošanas darbus, starpsienu montāžu, durvju restaurāciju un pārbūvi, kāpņu restaurāciju un pamatapjomā, lifta izbūvi iekšējās apdares darbus.
14. Vienlaicīgi ar iekšējās apdares darbiem veikt fasāžu restaurāciju no ārpuses
15. Veikt elektrosmožu pasākumus pa ēkas perimetru ārsienām no fasādes puses, nesojām iekšienām no telpu puses, lai novadītu 1. stāva sienās esošo mitrumu.
16. Veikt apkures sistēmas montāžu – iepakartona iepakelēšanas darbus (aizcaurulēm).
17. Iekārto griestu, lampu un slēdžu montāžu, iekšējie apdares darbi un durvju restaurācija un pārbūve.
- 18.
19. Objekta un teritorijas sakopšana un labiekārtošana.
20. Izpildes dokumentācijas sagatavošana, ēkas piedemšana nodošana.

1.3. Būvlaukuma organizēšanas galvenās prasības

Būvlaukums ir ar jūgu norobežota teritorija, kurā tiek veikti celtniecības darbi.

Būvlaukumā darba organizāciju nosaka un kontrolē savi noteikumi, kas visām attiecīgajām personām jāievēro. Par būvlaukuma darba organizācijas iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu realizāciju atbildīgs ir objekta projekta vadītājs. Par iekšējās kārtības un apsardzes noteikumu izpildes kontroli ir atbildīgs objekta atbildīgais darbu vadītājs. Par būvlaukuma fizisko apsardzi atbilstoši šo noteikumu prasībām ir atbildīgs ģenerālbūvuzņēmējs.

Lai izvairītos no cilvēku iekūšanas bīstamajās zonās, viss būvlaukums jānorobežo ar aizsargjūgu. Ieteicams BEKARET tipa būvjūgs no viegliem stiepiņu tipa vairogiem ar augstumu vismaz 1,8 m. Ieeja objektā jāparedz tikai speciāli ierīkotās vietās.

Veicot būvdarbus izvietojot stalažas – jāvienojas ar pasūtītāju par fasādes stalažu risinājumiem.

Pie būves pieejamā vietā plānota materiālu noliktava, tomēr galvenās konstrukcijas paredzēts montēt tieši no transporta. Materiālu vertikālo pārveidošanu objektā paredzēts veikt ar GENIE

GS2646 šī ērveida pacēlāju. Pacēlājs ērti pārvietojams pa ēkas perimetru. Vieglu materiālu celēšanai uz sastatņēm paredzēt trīžu un triēu sistēmu.

Objektā ugunsdrošības nodrošināšanai izvietojams ugunsdzēsības stends, kas aprīkots ar pirmās nepieciešamības ugunsdzēsības līdzekļiem (skatīt DOP-1).

Objektā atrodas arī būvgružu kontainers.

Pie objekta iebraucamā ceļa vārtiem jāizvieto būvtāfele, kurā norādīts: objekta nosaukums, būvdarbu veicējs, pasūtītājs, projektētājs, atbildīgais projektu vadītājs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs.

Būvniecības apgāde ar ūdeni notiek no esošiem tīkliem, elektroenerģijas apgādei veidojams jauns pieslēgums.

Īsodzijas vajadzībām jāierīko vairāki pagaidu reperi.

1.4. Strādājošo sadzīves apstākļu organizēšana un nodrošināšana

Sadzīves telpu komplektā minimums paredzēts: strādnieku ērību, sanitārais mezgls, instrumentu noliktava. Izvietojumu skatīt rēķinuma lapā DOP-1.

2. Būvdarbu veikšana

2.1. Darbietilpība un rekonstrukcijas ilgums

Kopējais plānotais būvdarbu ilgums visam objektam – **viens gads**.

Izvērstu būvdarbu kalendāro grafiku sastāda būvuzņēmējs darbu veikšanas projektā. Darbaspēka, mehānismu un būvmateriālu plūsma tiek plānota tā, lai būvniecība iekātos plānotajos termiņos.

Lai panāktu ražošanas līdzekļu efektīvu izmantošanu, būvniekam jāparedz ēdādi pasākumi:

1. savlaicīga visu sagatavošanas darbu izpilde, lai nodrošinātu pamatdarbu racionālu norisi;
2. jāplāno galveno būvdarbu mehānizācija un racionāla tehnoloģija;
3. jāizmanto plūsmas metode būvdarbu tehnoloģisko procesu veikšanai;
4. racionāli jāizvēlas brigādes un posma sastāvs katra būvdarbu procesa veikšanai;
5. jāieplāno vienmērīgs darbaspēka patēriņš visā būvniecības laikā.

2.2. Būvdarbu veikšanas dokumentācija

Būvdarbu veikšanas laikā būvobjektā pastāvīgi jāatrodas sekojošai dokumentācijai:

- 1) būvatīrīšanai (kopijai),
- 2) darbu veikšanas projektam konkrētajā brīdī veicamo būvdarbu izpildei,
- 3) būvdarbu žurnālam,
- 4) autoruzraudzības žurnālam,
- 5) uzdevuma līguma kopijai,
- 6) strādājošo sarakstam ar noslēgto darba līgumu kopijām,
- 7) strādājošo darba laika uzskaites tabulai,
- 8) darba drošības instrukcijas darba vietā žurnālam,
- 9) strādājošo identifikācijas kartēm ar fotogrāfijām.

Būvdarbu veikšanas laikā regulāri jāaizpilda Vispārējo būvnoteikumu 5.4. nodaļā norādītā dokumentācija.

Veicot atbildīgu ēkas konstrukciju, kā arī nākamajos darba posmos aizsegtu ēkas daļu izbūvi, pēc darbu pabeigšanas obligāti jāaizpilda nozīmīgo konstrukciju elementu un segto darbu piedēšanas aktus. Darbu turpināšana bez minēto aktu noformēšanas kategoriski aizliegta. Sastādītos aktus reizi jāaizpilda būvdarbu žurnālā. Būvdarbu žurnālā reizi jāaizpilda arī būvei piegādāto materiālu sertifikātus un citus materiālu kvalitāti apliecinājošus dokumentus.

3. Būvdarbu tehnoloģija

3.1. Sagatavošanas darbi

Sagatavošanas darbi:

- uzstādīt celtniecības pagaidu žogus un vārtus iebraukšanai būvobjektā;
- uz žoga ārējās puses un pie vārtiem uzstādīt brīdinošos plakātus: „Uzmanību!”, „Bīstamā zona!”, „Stāigāt aizliegts!” un ceļa zīmes: „Gājieni aizliegts!”;
- uzstādīt Būvtafelis;
- ja darbus paredzēts veikt tumšās diennakts stundās nodrošināt būvlaukumā apgaismošanu: 25 luksa – darbu veikšanas zonā, 10 luksa – nokraukšanas zonā;

- celtnieku brigādi, celtā mašīnistu pret parakstu instruēt drošības tehnikā un ugunsdrošībā, iepazīstināt ar darba veikšanas projektu, noinstruēt viēus drošos darba padēmienos būvlaukumā, tāpat norunāt signālu padošanas kārtību un nozīmi, īpašu vērību pievērēt noteikumiem darbā ar elektroierīcēm, apmācībām uguns dzēšanas ierīēu pielietošanā un kā izsaukt ugunsdzēsējus, par to parakstoties celtniecības – montāpas darbu ģurnālā un darbu veikšanas projektā;
- izstrādāt un saskaēt DVP (darbu veikšanas projektu), saskaēšana jāveic ar pasūtītāju, kā arī ar zemes īpašniekiem, kas tiks iekļautas DVP plānā;

Norādījumi darba veikšanai:

- konstrukciju un materiālu pievešanu uz objektu veikt pēc vajadzības un saskaēa ar ģim mēri im izstrādātu grafiku. Montāpu ieteicams veikt tieši no transporta;
- konstrukciju un materiālu izkraušanu veikt norādītajās zonās;
- konstrukciju atstropēšanu veikt tikai pēc to nostiprināšanas saskaēa ar projektu;
- nav pieļaujama darbinieku atrašanās zem montējamām konstrukcijām līdz to novietošanai projekta stāvoklī un nostiprināšanai;
- montētājiem strādājot augstumā jāpiesprādzējas ar drošības jostām pie stingri piestiprinātām konstrukcijām;
- piesienamām kāpnēm jābūt aprīkotām ar neslīdošiem balstiem un pieslietām darba stāvoklī 70 – 75 grādu leōī ī pret horizontālo plakni;
- instrumentu, aprīkojuma un mehānismu ekspluatāciju veikt saskaēa ar norādījumiem to pašs vai tiem piederošos darba dokumentos.

3.2. Demontāpas darbi

Pirms demontāpas darbu veikšana iepazīties ar konkrētās sadaļas projekta aprakstu, kā arī iepazīties ar DVP un DOP dotajām norādēm uz demontāpas darbiem. Atbildīgais būvdarbu vadītājs koordinē kopējos demontāpas darbus, tā lai tehnoloģiski netiktu pārkāpti ēkas ekspluatācijas nosacījumi, un konkrēti: pārslogotas konstrukcijas, demontētas neatslēgti no tīkla komunikācijas, vai norobežojošās konstrukcijas, kas sevī satur darbojošos tīklus.

ēkai paredzētā jumta stāva demontāpa veicama tikai pēc tam, kad sagatavoti materiāli, darbspēks un citi resursi jumta atjaunošanai. Nav pieļaujama norobežojošos konstrukciju demontāpa, atstājot nenosegtu ēku, vai ēkas daļu, kurā var iekūēt lietus ūdens sniegs vai citi nokrišņi.

Veicot demontāžu maksimāli pielietot mazo un vidējo tehniku, tādējādi darbus veicot maksimāli ātri. Demontāžas laikā būvgruži un arī konstrukcijas, laistāmas (nenopludinot esošās čkas konstrukcijas), samazinot puteķiu apjomu.

Demontāžas laikā konkrētajā zonā cilvēku kustība, nav pieļaujama. Nav pieļaujama demontējamā materiāla koncentrācija vienā vietā uz esošās čkas daļas. Demontētos būvgruņus no otrā un augstākiem stāviem uz leju transportē pa būvgruņu vadiem, vai uzkrāj konteineros, stikla šķiedras maisos, pēc kā ar pacēlāju nocei uz zemes. Nav pieļaujama būvgruņu mešana no augstuma, kas lielāks par 1.5m.

Demontējot saliekamās konstrukcijas, tās atdalāmas no esošās būves, tā lai netiktu bojāta paliekošā konstrukcija. Konstrukcijas atdalīšanas procesā tā nobalstāma, vai noturama darba stāvoklī ar celtā, vai speciālu iekārtu palīdzību. Demontētā konstrukcija pārvietojama, tikai un vienīgi tās darba stāvoklī paredzētajā veidā, lai nevarētu notikt tās pārlūšana, izliekšanās, izslīdēšana vai cits negadījums. Nav pieļaujama konstrukciju demontāža ar torā celtā palīdzību tās atraujot, pirms tam pilnībā to neatskaldot un/vai neatgrieņot no esošās čkas paliekošām konstrukcijām. Demontētas lielizmēra konstrukcijas, ko nav iespējams droši nostiprināt pie torā celtā celšanas iekārtām (trošņm, traversām, āi iem) sadalāmas sīkāk, lai tās var novietot konteineros, būvgruņu vados u.t.t. Konstrukcijas, kas demontētas un paredzētas utilizācijai, pagaidu krautņņs nokrauj to darba stāvoklī.

Monolītas un mūra konstrukcijas pieļaujams demontēt tikai no augšas uz leju, lai izvairītos no nekontrolētiem konstrukciju nogruvumiem. Demontējot monolītas konstrukcijas ar atskaldāmiem āmuriem, jānodrošina, lai demontētie būvgruņi nekristu no čkas jumta uz leju. Demontējot monolītas konstrukcijas, pie kurām plānots pieslēgties ar jaunizbūvējamām norobeņņojošām vai nesošām konstrukcijām apstrādājamas, tā kā to prasa projekta BK sadaļa.

Demontējos stiklotas konstrukcijas, nav pieļaujama to pārvietošana ar pacēlāju, pirms nav izņemti stikli. Stikli sadalāmi smalkāk, uzkrājami slēgtos metāla konteineros un nododami utilizācijai. Stikli no konstrukcijām demontējami pirms pašu konstrukciju demontāžas visos gadījumos!

Čkas rekonstrukcijas laikā paredzēts demontēt sekojošas konstrukcijas:

- daļēji 1. un 2. stāva pārsegumus;
- daļēji jumta konstrukcijas čkas pamatapjomā;
- jumta konstrukcijas un segumu piebūves daļā, virs evakuācijas kāpņņņm, kā arī vienā no tornīdiem (asīs 8 – 9)

aizsargkastçs, cauruivadi piekarami tranðejai pârliktâm izturîgâm koka vai metâla konstrukcijâm.

- Minçtâs komunikâcijas norâdîtas izbûvçjamo traðu plânos un garenprofilos – sk. Projekta ŪK, EL daïas.
- Tranðeju sienas stiprinâmas, ja to dziûums pârsniedz 1,0m smilðainâs gruntîs, vai arî no 1,4m mâlainâs gruntîs.
- Pirms rakðanas darbu uzsâkðanas noformçjama rakðanas darbu atïauja atbilstoði Jelgavas apbûves noteikumiem, Saistoðie noteikumi Nr. 82 no 17.06.2004
- DVP komunikâciju izveidei saskaðojams ar Jelgavas pilsçtas paðvaldîbas aî entûra "Pilsçtsaimniecîba"

3.5. Apdares darbi

Apdares darbi veicami ar atbilstoði TP norâdîtajâm materiâliem un metodçm. **Îpaða vçrîba jâpievçrð norâdçm par vçsturiskâ apmetuma un gleznojumu saglabâðanai, jo îpaði 204. telpâ. Restaurâcijas darbus atïauts veikt tikai atbilstoði (restaurâcijâ) sertificçta speciâlista vadîbâ un uzraudzîbâ.** Atklâjot arhitektoniskas detaïas vai citus elementus, kas nav konstatçti arhitektoniskâ izpçtç nekavçjoties darbi ðajâ iecirknî pârtraucami, pieaicinâms autoruzraugs. Darbu atsâkðana ðajâ sektorâ var turpinâties tikai ar projekta autoru rakstisku saskaðojumu. Materiâlu nomaiða pieïaujama tikai ar projekta autoru rakstisku saskaðojumu. Veicot darbus stingri jâievçro bûvdarbu tehnoloî iskais process un materiâlu raðotâju noteiktâ un ieteikuma formâ norâdîtâ tehnoloîija. Atkâpes no ðîs tehnoloîijâm pieïaujama tikai ar projekta autoru rakstisku saskaðojumu. Bûvdarbu procesâ jâievçro virsmu un telpu þûðanas un vçdinâðanas nosacîjumi.

Nav pieïaujama virsmu apdare ja to temperatûra ir zemâka par +5C ar materiâliem, ko ieklâðanas un iestrâdes tehnoloîija to neparedz. Veicot apdares darbus ziemas periodâ, apdarâmo virsmu temperatûra fikscjama ne retâk kâ 3 reizes dienâ, par ko veicami ieraksti bûvdarbu þurnâlâ.

Par visu darbu kvalitâti atbildîgs ir Galvenais bûvuzdçmçjs – tâ darbu vadîtâjs. DVP aprakstâma (vai dodamas atsauces) uz kvalitâtes kontroles sistçmu konkrçtajâ objektâ.

3.6. Ćkas siltināšanas darbi

Lai uzlabotu ņs Ćkas siltumnoturību tās siltināšanas pasākumi iespējami tikai no telpu iekšpusēs pamatkorpusā pirmajā un mansarda stāvā, bet piebūves daļā visā Ćkas apjomā, jo pretējā gadījumā ciestu Ćkas mākslinieciskā un arhitektoniskā vērtība.

3.7. Būvdarbu pabeigšana un objekta sakārtošana

Būvuzdevējam jānovāc visas pagaidu būves, mehānismi, liekā grunts un būvgruži, kas radušies būvniecības laikā, kā no būvlaukuma, tā arī no tam pieguiošās teritorijas, jāsakārto visas ieseguma virsmas, laukumi, zālāji. Objekts jāatstāj sakopts un tīrs.

Būvniecības darbu beigās, pirms objekta nodošanas ekspluatācijā, jānotīra un jāsakārto visas Ćku fasādes, atbalsta sienas, bortakmeoī un citas norobežojošās konstrukcijas. Telpām jābūt tīrām, notekām iztīrītām.

Visiem logu un durvju mehānismiem, santehnikajām ietaisēm un citām ierīcēm un iekārtām jādarbojas atbilstoši tehniskajām prasībām.

3.8. Būvobjekta nodošana ekspluatācijā

Izpildīto darbu piedemšanu ekspluatācijā veic saskaōā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta (turpmāk MK) noteikumu Nr. 229 "Noteikumi par būvju piedemšanu ekspluatācijā" prasībām. Līdz būves piedemšanai ekspluatācijā tās atbilstību akceptētajam būvprojektam un Latvijas būvnormatīviem atbilstoši kompetencei pēc pasūtītāja (būvĆtāja) rakstiska pieprasījuma pārbauda un 10 darbadienu laikā pēc iesnieguma iesniegšanas izsniedz atzinumu par būves gatavību ekspluatācijai institūcijas, kas izsniegušas projektĆšanas tehniskos noteikumus. Būvdarbu piedemšanu ekspluatācijā rosina pasūtītājs. Ierosinot darbu piedemšanu ekspluatācijā, pasūtītājs atbildīgajā būvvalde iesniedz ņādus dokumentus (oriī inālus):

1. apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai (MK not. Nr. 299 1. pielikums);
2. iepriekš minēto institūciju atzinumus;
3. noteiktā kārtībā akceptētu būvprojektu;
4. būvatīauju;
5. būvdarbu ņurnālu;

6. autoruzraudzības žurnālu;

7. Valsts zemes dienesta reģionālās nodaļas sagatavotu inventarizācijas lietu.

Pasūtītājs darbus uzrāda pieņemšanas komisijai, pieaicinot pilnvarotu būvuzņēmēju, kas veicis būvdarbus, pārstāvi. Darbus pieņem ekspluatācijā Jelgavas būvvaldes izveidota pieņemšanas komisija, kuras sastāvā ir būvvaldes apstiprināti pārstāvji, kā arī:

1. pašvaldības būvinspektors (komisijas priekšsēdētājs),
2. pasūtītājs vai tā pilnvarots pārstāvis,
3. būvprojekta autors,
4. pašvaldības arhitekts.

Komisija ir tiesīga sākt darbu pieņemšanu ekspluatācijā, ja komisijas darbā piedalās visi tās locekļi. Komisijas priekšsēdētājs pēc saskaņošanas ar pasūtītāju nosaka darbu pieņemšanas termiņu, kas nav ilgāks par 10 darba dienām no dokumentu iesniegšanas dienas būvvaldē.

Komisija sastāda aktu par darbu pieņemšanu ekspluatācijā (turpmāk - akts) (MK not. Nr. 299 2. pielikums). Aktu paraksta visi komisijas locekļi. Akta veidlapa ir vienota visu veidu būvēm, sesto nodaļu "Būves tehniski ekonomiskie rādītāji" aizpilda atbilstoši būves veidam. Aktu reģistrē būvvaldē. Komisijas parakstīto aktu 5 darba dienu laikā apstiprina pašvaldības atbildīgā amatpersona. Būve ir uzskatāma par pieņemtu ekspluatācijā ar akta apstiprināšanas dienu.

4. Galvenie pasākumi darba aizsardzībā

Visi darbi jāveic stingrā saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus", kā arī ievērojot visus LR spēkā esošos saistītos likumus un noteikumus.

Visiem strādniekiem, pirms sāk strādāt būvobjektā, obligāti ir jāiziet pirmreizējā darba drošības, ugunsdrošības instruktāža. Ja strādnieks sekmīgi nokārtojis instruktāžu, viņš parakstās darba drošības žurnālā. Pie kopīgiem darba aizsardzības žurnāliem obligāti jāpievieno apakšuzņēmēju darba aizsardzības žurnālu kopijas, kur redzamai visi apakšuzņēmēju strādnieku, kuri strādā objektā, vārdi, uzvārdi, personas kodi un paraksti. Ik pēc noteikta laika atkarībā no strādnieka profesijas un pienākumiem jāveic atkārtotās instruktāžas. Strādniekiem jāzina vispārīgie darba drošības noteikumi, ugunsdrošības

noteikumi, vispārējie objekta noteikumi, noteikumi par rokas elektroinstrumentu lietošanu un katram atbilstošie profesijas noteikumi.

Objektā aizliegts atrasties un strādāt bez drošības ierīces. Ja tiek konstatēti mašīnu, mehānismu vai elektroiekārtu bojājumi, tad nekavējoties jāziņo darbu vadītājam.

Ugunsgrēka gadījumā jāziņo darbu vadītājam, objekta administrācijai.

Nepieciešamības gadījumā jāizsauc ugunsdzēsēji vai jānorīko kāds, kas to izdara (saskaņojot ar vadītāju).

Ugunsgrēka likvidācijai vai lokalizācijai izmantot būvlaukumā/çkâ esošo, atbilstošo ugunsdzēsšanas aprīkojumu atbilstoši uguns izcelsmes līdzekļiem.

Būvlaukumā strādājotājiem obligāti jāievēro šādi būvlaukuma drošības noteikumi:

- ieejot būvlaukumā, visu laiku jāņçsâ ierīces;
- veicot darbus, kuru darba procesā nepieciešams lietot individuālos aizsardzības līdzekļus (austiņas, aizsargbrilles, maska, utt.), tie obligāti jālieto;
- alkohola, narkotisko un psihotropo vielu lietošana būvlaukumā kategoriski aizliegta;
- aizliegts būvlaukumā ienest alkoholu, arī alkoholisko alu, narkotiskās un psihotropās vielas;
- celtniecības laikā aizliegts pārslogot çku konstrukcijas;
- visas kâpnes, plâtnes, veidòi un būvbedres malas ir jānorobežo ar dubultâm drošības barjerâm no 40 mm koka dçjiem, kur margu stiprinâjumi ir ne retâk kâ 2,5 m;
- visiem pagarinâtâju kabeļiem jābût ar gumijas izolâciju un iezemçtiem;
- aizliegts izmantot bojâtus pagarinâtâjus, visiem savienojumiem jābût atbilstošiem drošības noteikumiem;
- izmantot tikai Eiropas standartiem atbilstošas elektrosadales kastes. Visas būvlaukumā izmantojamâs elektriskâs mašīnas ir ar atbilstošâm kontaktligzdâm un ir pieslçgts elektrosadales kastçm (Eiropas standarts);
- lai novçrstu negadîjumus, būvlaukumā visu laiku tiek ievçrota tîrîba un kârtîba;
- būvlaukumā vienmçr jābût pirmâs medicîniskâs palîdzîbas aptieciðai, kuras atraðanâs vieta atzîmçta ar norâdçm;
- darba drošiba jāievçro saskaðâ ar LR likumu par darba aizsardzîbu un augstâk minçtiem nosacîjumiem;
- objektâ jāizliek informatîvâs zîmes: izeja, ugunsdzēsîbas aparatûra, medicîniskâ palîdzîba, u. c.;

- pacēlāja darbības zonā elektroapgāde nav pieejama pa gaisa līnijām;
- visām sastatņēm, trosēm un traversām jābūt izgatavotām pēc tipa projektiem, pirms montāžas sākuma ierīcēm jābūt pārbaudītām un pārbaudes rezultāti jānoformē ar attiecīgiem dokumentiem- aktiem;
- Pacēlāja mehānismus atļauts lietot tikai šim darbam apmācītām personām ar noformētām atļaujām darbam ar bīstamām iekārtām. Šos darbus regulē Likums „Par bīstamo iekārtu tehnisko uzraudzību”
- uzstādīt teknes būvgrupu nolaišanai iekārtā pagalma fasādes pusē;
- Demontāžas darbus uzsākt, tikai pēc:
 - objekta vai tā daļa pilnīgas atslēgšanas no inženierkomunikācijām (ūdensvada, kanalizācijas, centrālās apkures, gāzes, elektrotīkliem, kā arī telefona, televīzijas un radiotranslācijas līnijām);
 - Noskaidro darba izpildes secību (paredzēta DVP);
- Pirms darbu uzsākšanas pārbaudīt:
 - vai pietiekami apgaismota vieta;
 - vai ir brīva pieeja ugunsdzēsības inventāram;
 - vai logu bloki laika gaitā nav kļuvuši par slodzi nesošu konstrukciju deformētām sienām un starpsienām.

4.1. Izmantojamo instrumentu un palīgierīču kvalitāte

Sastatņēm ir jābūt sertificētām un veiktām izturības pārbaudēm, kuru rezultāti atbilst norādītajiem ražotāja kritērijiem.

Cēlājmehānismiem un to palīgierīcēm, ko paredzēts izmantot kravu celšanai (stropes, āķi un satveres) ir jābūt ar pārbaudes norādēm.

Kolektīviem un individuāliem aizsardzības līdzekļiem atbilstoši DDN un DVP.

4.2. Tehnoloģiskās prasības

Uzsākot un turpmāk visu darbu veikšanas laikā tiek izvietotas un atjaunotas brīdinājuma zīmes un lentas.

- Darba drošas norises nodrošināšanai pirms starpsienu un citu norobežojošo konstrukciju nojaukšanas tās apseko un nosaka pieejamo konstrukciju –

būvgrupu apjomu, kas vienlaicīgi var atrasties un pārseguma. Pēc kā plāno kādā secībā veikts demontāžas darbus, lai nepārsniegtu lietderīgās slodzes uz esošajiem pārsegumiem;

- Savlaicīgi jānovāc būvgruži, lai netiktu aizsprostoti gaiteņi, caurbrauktuves, darba vietas, kas var radīt ievērojamu koncentrēto pārslogi, izraisot starp stāvu pārsegumu, kāpēc laidu vai to laukumu nogrūvumu.
- Pirms sastatņu uzstādīšanas tās rūpīgi notīra.
- Īie ēiu sienas nojaukšanu veic secībā no augšas uz leju.
- Karkasa sienu nojaukšanu sāk ar ārējā un iekšējā apdūvuma noņemšanu un siltuma izolācijas vai pildījuma izņemšanu.
- Putekšainas virsmas pie demontāžas jālaista (atkarībā no laika apstākļiem).
- Demontējamo koka un tērauda siju noņemšanu veic no pastatņēm vai darba klājiem;
- Noņogojumu demontāža jāveic līdzās kāpēc laidu un laukumu demontāpai;
- Kāpēc laidu pakāpienus laiņ lejā pa dējiem $b=50$ mm, ar virves palīdzību;

4.3. Darba drošības tehnikas prasības beidzot darbu

Aizvākt atkritumus, savākt instrumentus, attīrīt taru no betona un citiem aplikumiem, noglabāt pārpalikušos materiālus.

Ziņot par darbā radušies bojājumiem darbu vadītājam.

Novilkt specterpu un individuālos aizsardzības līdzekļus.

Obligāti nomazgāties.

5. Vides aizsardzības nosacījumi

Būvdarbi organizējami un veicami tā lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Konkrēti vides, tajā skaitā koku un krūmu aizsardzības un saglabāšanas nosacījumi būvlaukumā jāparedz DVP. Veicot būvdarbus:

Jāzaglabā esošie koki, zaīa zona un apstādījumi. Koku un krūms nedrīkst apbērt ar zemi vai būvgružiem. Visi koki ir jāapsien ar dēju vairogiem 2m augstiem, tā lai netiktu bojāti to

stumbri. Būvmateriālu un citu materiālu (degvielas, smērvielas slēgtā tarā, u.c.) uzglabāšana pieļaujama ne tuvāk kā 10 m. no kokiem vai krūmiem.

Atkritumu savākšanai, tajā skaitā celtniecības, uzstādīt konteinerus. Būvgrupi no augšiem stāviem (ja augstums līdz konteineram pārsniedz 1,5m) jānovada pa slēgtām reņņiem, nedrīkst nomest pa tiešo Būvgrupi regulāri jāizved no būvlaukuma uz izgāztuvi. Visi toksiskie un ātri uzliesmojošie priekšmeti jāglabā noslēgtos traukos vai noslēgtās telpās. Nedrīkst piesārņot grunti ar netīriem ražošanas un sadzīves notekūdeņiem, kā arī piesārņot gaisu ar veselībai kaitīgām gāzēm putekļiem, u.c.

Sastādīja:

J. Graudulis

6. Pielikumi

1. PIELIKUMS

DARBA AIZSARDZĪBĀ LIETOJAMĀS ZĪMES



4.1. degoša viela
vai ugunsbīstama
telpa



4.2. eksplozīva viela
vai sprādzienbīstama
telpa



4.3. toksiska viela



4.4. kodīga viela



4.5. radioaktīvā
viela vai jonizējošs
starojums



4.6. uzmanību,
pacelta krava



4.7. iekšējais
transports



4.8. bīstami,
elektrība



4.9. vispārēja



4.10. lāzera stars



4.11. oksidējoša



4.12. nejonizējoša



4.13. spēcīgs
magnētiskais lauks



4.14. uzmanību,
šķēršļi



4.15. uzmanību,
nelidzens



4.16. bioloģiskais
risks



4.17. zema
temperatūra



4.18. kaitīga vai
kairinoša viela*



4.19. eksplozīva
vide



4.20. sastatnes



4.21. uzmanību,
pakāpiens



4.22. uzmanību,
slidens



4.23. dziļš ūdens



4.24. zemējums



4.25. uzmanību,
krietoši objekti



4.26. augsta
temperatūra



4.27. uzmanību,
karsta virsma



4.28. uzmanību,
karsts tvaiks



6.1. jālieto
aizsargbrilles



6.2. jālieto
aizsargķivere



6.3. jālieto dzirdes
aizsardzības līdzekļi



6.4. jālieto
gāzmaska,
respirators



6.5. jālieto
darba apavi



6.6. jālieto
aizsargcimdi



6.7. jālieto
aizsargkostīms



6.8. jālieto sejas
aizsardzības
līdzekļi



6.9. jālieto
aizsargjosta



6.10. jālieto
respirators



6.11. jālieto
antistatiski apavi



6.12. jālieto
sejas maska



6.13. gājēju ceļš
(maršruts)



6.14. vispārīgā
rīkojuma zīme (lieto
kopā ar citām zīmēm)



8.1. pirmās palīdzības punkts



8.2. nestuves



8.3. sanitārā apstrāde



8.4. acu skalošana



8.5. elpošanas līdzekļi



8.6. pārsiešanas līdzekļi



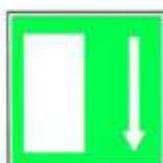
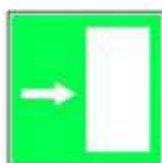
8.7. droša pulcēšanās vieta



8.8. atdzīvināšanas līdzekļi



8.9. tālrunis neatliekamās medicīniskās palīdzības



9.1. papildizeja, ceļš, maršruts





Ugunsdzēsības krāns



Ugunsdzēsības un glābšanas kāpnes



Ugunsdzēsības aparāts



Tālrunis
ugunsdzēsības un
glābšanas dienesta
izsaukšanai



Virzieni uz ugunsdzēsības iekārtu un līdzekļu atrašanās vietu



2.1. nesmēkēt



2.2. smēķēšana un
atklāta liesma
aizliegta



2.3. gājēju kustība
aizliegta



2.4. nedzēst ar
ūdeni



2.5. nav dzerams



2.6. nepiederošām
personām
kustība aizliegta







2.7. iekšējā
transporta
kustība aizliegta



2.8. nepieskarties



KRAVU PÂRVIETOĀNĀ LIETOJAMIE SIGNĀLI

Nr.p.k.	Signāls	Nozīme	Apraksts	Ilustrācija
1	2	3	4	5
1.	Sākt!	Uzmanību Sākt darbību	Abas rokas izstieptas horizontāli ar delnām uz priekšu	
2.	Stop!	Pārtraukt kustību	Labā roka pacelta augšā ar delnu uz priekšu	
3.	Beigt!	Izbeigt darbību	Abas rokas savienotas krūšu augstumā	
4.	Celt!	Pacelt kravu	Labā roka pacelta augšā ar delnu uz priekšu un lēnas izdara apļveida kustības	

5.	Zemāk!	Nolaist kravu	Labā roka nolaista lejā ar delnu uz iekšu un izdara lēnas apļveida kustības	
6.	Vertikālā distance	Samazināt vai palielināt vertikālo distanci	Ar rokām norāda būtisko distanci	
7.	Virzīt uz priekšu!	Kravu pārvietot uz priekšu	Abas rokas saliektas ar delnām uz augšu un izdara lēnas kustības uz ķermeņa pusi	
8.	Virzīt atpakaļ!	Kravu pārvietot	Abas rokas saliektas ar delnām uz leju un izdara lēnas kustības prom no ķermeņa atpakaļ	

9.	Pa labi no signalizētāja	Kravu pārvietot pa labi	Labā roka izstiepta horizontāli ar delnu uz leju un lēni izdara sīkas kustības pa labi	
10.	Pa kreisi no signalizētāja	Kravu pārvietot pa kreisi	Kreisā roka izstiepta horizontāli ar delnu uz leju un lēni izdara sīkas kustības pa kreisi	
11.	Horizontālā distance	Samazināt vai palielināt horizontālo distanci	Ar rokām norāda būtisko distanci	
12.	Bīstami!	Novērst avārijas situāciju	Abas rokas paceltas augšā ar delnām uz priekšu	
13.	Ātrāk!	Paātrināt kustību	Visas kustības izdara ātrāk	
14.	Lēnāk!	Palēnināt kustību	Visas kustības izdara lēnāk	